



Comune di Nuoro

DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 176 DEL 17.09.2021

OGGETTO: CONSORZIO INDUSTRIALE DI NUORO - PRATOSARDO. INDIRIZZI PER LA COSTITUZIONE DEL TAVOLO DI LAVORO FINALIZZATO ALLA PRELIMINARE VALUTAZIONE DELL'EVENTUALE SUBENTRO NEL CONSORZIO E IL SUCCESSIVO RILANCIO COMPLESSIVO DELLA MEDESIMA AREA

L'anno **duemilaventuno** addì **diciassette** del mese di **settembre** alle ore **12.15** si svolge in presenza e in videoconferenza la **Giunta Comunale**.

Sono presenti il Sindaco e n. 4 Assessori

Nome e Cognome	Presente
Andrea Soddu - Sindaco	Sì
Fabrizio Beccu - V. Sindaco	Sì
Valeria Romagna - Ass.re	Sì
Rachele Piras - Ass.re	No
Fausta Moroni - Ass.re	Sì
Eleonora Angheleddu - Ass.re	Sì
Filippo Spanu - Ass.re	No
Luigi Crisponi - Ass.re	No

L'ass.re Fabrizio Beccu partecipa in video conferenza

Presiede l'Avv. **Andrea Soddu**, Sindaco Presidente

Partecipa il Dr. **Francesco R. Arena**, Segretario Generale, con le funzioni di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Consorzio per la zona industriale di interesse regionale di Nuoro (ZIR) Pratosardo è un ente pubblico economico dal 1991 (L. 317/1991), con una superficie complessiva di ha 255,6099 suddivisa in lotti e in cui attualmente operano circa 200 imprese certamente fondamentali per la salvaguardia dei livelli occupazionali del comparto produttivo;

RICHIAMATE:

- la nota Prot. n° 2507 del 13.11.2018 del novembre 2018 con cui la Regione Sardegna - Assessorato all'industria - chiede di formalizzare la volontà del Comune di Nuoro di subentrare nelle funzioni, nel patrimonio e nel personale del Consorzio ZIR di Nuoro Pratosardo mediante un atto deliberativo adottato dal Consiglio Comunale;
- la delibera di Giunta n. 326 del 19 dicembre 2018 avente ad oggetto "LR. 25 luglio 2008, n° 10 Manifestazione di volontà al subentro nella gestione della Consorzio Industriale di Pratosardo a Nuoro";
- la delibera di Giunta n° 220 del 16 Luglio 2019 avente ad oggetto "Pacchetto Prato Sardo: sostegno del Comune di Nuoro allo sviluppo e salvaguardia dei livelli occupazionali e allo sviluppo dell'area industriale"
- la deliberazione OGR RAS n. 63/6 del 20.12.2018 inerente la chiusura della procedura liquidatoria avviata ai sensi dell'art. 7, comma 38, della L.R. n. 3/2008.

VISTE la Deliberazione di Giunta regionale 27/22 del 09.07.2021 "Consorzio ZIR di Nuoro Pratosardo in liquidazione. Direttive per la chiusura della gestione liquidatoria e per il trasferimento delle funzioni e del patrimonio consortile all'ente subentrante";

- la Deliberazione di Giunta regionale 36/20 del 31.08.2021 "Consorzio ZIR di Siniscola, di Macomer e di Nuoro - Pratosardo in liquidazione. Proroga dei termini alla chiusura delle gestioni liquidatorie e per il trasferimento delle funzioni e del patrimonio consortile agli enti subentranti" con la quale viene prorogato sino al 31 dicembre 2021 il termine assegnato al commissario liquidatore del Consorzio ZIR di Nuoro – Pratosardo per l'espletamento di tutti gli adempimenti relativi alla procedura di chiusura della gestione liquidatoria e al trasferimento del patrimonio e del personale in favore del Comune di Nuoro;
- la nota prot. 0039537 del 16.07.2021, con cui il Commissario liquidatore del Consorzio Industriale Di Nuoro - Pratosardo ha trasmesso la documentazione per subentro nella gestione della ZIR Pratosardo;

EVIDENZIATO che questo organo ha ritenuto che il subentro nella gestione del Consorzio per la Zona Industriale di Interesse Regionale di Nuoro, sia fondamentale per guidare in modo unitario il futuro processo di sviluppo produttivo e industriale della Sardegna Centrale rimarcando al contempo che l'avvicendamento non possa comportare nuovi o maggiori oneri per la finanza comunale a meno che non sia garantita la loro copertura con nuove o maggiori entrate aventi identico carattere di ripetitività;

RIMARCATO che il menzionato principio è ossequioso dei postulati generali di bilancio, allegati al D.Lgs. 118/2011, per la salvaguardia del pareggio complessivo di competenza e di cassa che impone una rigorosa valutazione di tutti i flussi di entrata e di spesa in modo tale che non siano pregiudicati gli equilibri di bilancio del Comune di Nuoro;

TENUTO CONTO che, al fine di valutare lo stato manutentivo degli impianti e delle infrastrutture della zona industriale, occorre verificare in modo definito e puntuale gli interventi da realizzare, quelli da programmare e determinare nel dettaglio i relativi costi da sostenere per cui si rende necessario redigere un apposito studio di fattibilità.

CONSEQUENTEMENTE è di tutta evidenza che il subentro nella gestione del Consorzio per la Zona Industriale di Interesse Regionale di Nuoro nella gestione delle aree industriali di relativa pertinenza, deve fondarsi su un'analisi certa dei flussi economici e finanziari necessari all'attuazione del subentro del Comune di Nuoro nella gestione delle attività del Consorzio Industriale Di Nuoro - Pratosardo e che a tale passaggio non può accompagnarsi un depauperamento del bilancio del Comune di Nuoro e che occorre individuare un esperto in materia contabile ed uno in materia giuridica che per l'analisi dei documenti forniti a questa Amministrazione;

VISTA la disponibilità espressa da parte dei rappresentanti delle Associazioni di categoria e del Consorzio degli operatori della zona Industriale di Nuoro – Pratosardo durante l'incontro con l'Amministrazione comunale, tenutosi in data 03.08.2021 presso la sala consiliare, a costituire un tavolo di lavoro formato dai Dirigenti rispettivamente del settore Attività Produttive e del Servizio Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio al fine di analizzare l'intera documentazione fornita e stilare un accordo di programma condiviso da inviare alla Regione Sardegna per la preliminare valutazione dell'eventuale subentro nel consorzio e il successivo rilancio complessivo della medesima zona industriale;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si riportano in calce;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

RICONOSCIUTA la competenza della Giunta Comunale ai sensi del vigente regolamento comunale;
Con voti unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. per le motivazioni indicate in premessa di dare mandato al Dirigente del Settore 9 – Attività Produttive al fine di istituire, convocare e presiedere il tavolo di lavoro che preveda la partecipazione oltre che dei Dirigenti rispettivamente del settore Attività Produttive e del Servizio Gestione delle Risorse Finanziarie, Umane e Patrimonio i rappresentanti delle Associazioni di categoria e dal Presidente del Consorzio degli operatori della zona Industriale Di Nuoro – Pratosardo o loro delegati:
 - per l'analisi dei documenti presentati dal Commissario liquidatore del Consorzio Industriale di Nuoro – Pratosardo, prot. 0039537 del 16.07.2021;
 - per stilare un accordo di programma condiviso da inviare alla Regione Sardegna per la preliminare valutazione dell'eventuale subentro nel Consorzio e il successivo rilancio complessivo della medesima zona industriale;
2. di dichiarare, stante l'urgenza, con voti unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000;

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**Il Segretario Generale
Francesco R. Arena**

Firmato digitalmente da

**FRANCESCO ROSARIO
ARENA**

CN = ARENA FRANCESCO
ROSARIO
C = IT

**Il Sindaco
Andrea Soddu**

SODDU

ANDREA

24.09

.2021

06:13:55

UTC

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ DEL PROVVEDIMENTO

- ☐ La presente deliberazione, pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000, diviene esecutiva dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- ☒ La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, è dichiarata immediatamente eseguibile.

Sede, 17.09.2021

**Il Segretario Generale
Francesco R. Arena**

Firmato digitalmente da

FRANCESCO ROSARIO ARENA

CN = ARENA FRANCESCO
ROSARIO
C = IT

